



Die HR Group ist eine der am schnellsten wachsenden Hotelbetreibergesellschaften im deutschsprachigen Raum. Zu unserem Portfolio gehören derzeit über 190 Hotels in der Nähe von Messen und Flughäfen, sowie zentral gelegene Stadthotels und Hotels & Resorts in beliebten Ferienregionen.

Unser Hauptgeschäftsfeld besteht im Erwerb und Betrieb von Hotelimmobilien. Um unsere Wachstumsstrategie voranzutreiben, arbeiten wir eng mit etablierten Partnern wie Accor Hotels, Wyndham Hotels & Resorts, Dorint Hotels & Resorts, Radisson, Hyatt, Hilton, Marriott, IHG und H World International zusammen.

Mit über 31.000 Keys sind wir - HRG Hotels - eine der führenden Hotelbetreibergesellschaften in Zentraleuropa.

Zur Verstärkung unseres Teams, suchen wir dich ab: Sep 1, 2025 als Senior Asset Manager (m/w/d) Immobilien.

Arbeitsort: Berlin

Anstellungsart: Full-time employee

Senior Asset Manager (m/w/d) Immobilien

Jetzt Bewerben

Deine Aufgaben sind:

- Verwaltung unseres Hotelportfolios im Tagesgeschäft: Dazu gehört die Korrespondenz mit Verpächtern und Geschäftspartnern sowie die Prüfung und Ablage von Rechnungen, Mietanpassungen und Nebenkostenabrechnungen

- Übernahme des Sicherheiten-Managements: Hierbei geht es um die Verwaltung von Versicherungsbürgschaften, Konzernbürgschaften und Garantien, um die nötigen Sicherheiten zu gewährleisten
- Durchführung wirtschaftlicher Analysen: Bestehende Immobilien und Anlagen werden auf ihre Wirtschaftlichkeit geprüft. Zudem unterstützt du bei der Budgetierung von CAPEX und FF&E-Investitionen
- Erstellung von ansprechenden Marketing- und Investmentunterlagen: Dazu zählen Investment-Screenings sowie die Ausarbeitung von Unternehmens- und Projektpräsentationen.
- Projektbezogene Recherchen und Pflege interner Datenbanken: Relevante Informationen werden recherchiert und interne Datenbanken auf dem aktuellen Stand gehalten
- Analyse und Prüfung von Verträgen: Potenzielle Risiken in Verträgen und Bedingungswerken werden erkannt und passende Lösungen entwickelt
- Mitarbeit in interdisziplinären Projekten: Zusammenarbeit mit verschiedenen Teams zur erfolgreichen Umsetzung unserer Projekte

Dein Profil, mit dem du uns begeisterst:

- Du bringst ein abgeschlossenes Studium im Bereich Hotel Management, BWL, Wirtschaftsrecht oder Immobilienwirtschaft mit oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation und Ausbildung
- Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung als Asset Manager
- Du hast ein gutes Verständnis über Immobilien, insbesondere über Betreiberimmobilien und Hotels im In- und Ausland
- Du bringst Eigeninitiative in Kombination mit schneller Auffassungsgabe und detailorientierter Arbeitsweise mit Sicherer Umgang mit PowerPoint und Excel
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Idealerweise bereits Erfahrungen als Senior Asset Manager (m/w/d) Immobilien

Was wir dir bieten:

- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Dynamische Urlaubsstaffelung + 24.12 & 31.12 on Top frei
- Einen extra freien Tag in deinem Geburtsmonat
- Steuerfreier Sachbezug in Höhe von 50,-€
- Staffrate auf Übernachtungen und F&B Leistungen in über 190 HR Group Hotels
Family & Friends Rate

- Zuschuss zum Jobticket
 - Persönliche sowie berufliche Weiterentwicklungsprogramme
 - Gleitzeit in Verbindung mit digitaler Zeiterfassung
 - Zusätzliche Krankenversicherung
 - Prämie für Mitarbeiterempfehlungen
 - Regelmäßige Social Events
 - Cross Exploration - in einem Corporate Office oder Hotel arbeiten
 - Grenzenloses Shopperlebnis - "Corporate Benefits" & "Benefits.me"
- Und viele weitere Benefits ...

Wir freuen uns auf dich und deine Bewerbung!

Jetzt bewerben!



Kontakt

HRG Hospitality B.V. & Co. KG

Hauptstraße 66

12159 Berlin

Deutschland

Ansprechpartner: Katrin Guzek



HR Group

HRG Employment Services

Hauptstraße 66 · 12159 Berlin

Erfahre Näheres über uns: HRG Hotels GmbH auf <https://www.hrg-hotels.com/karriere>.